

**Комитет по делам молодежи  
Правительства Хабаровского края  
КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ДОМ МОЛОДЕЖИ»**

проспект Мира, 2, г. Комсомольск-на-Амуре, Хабаровский край, 681016  
тел. (факс) (4217) 59-15-43 – приемная, e-mail: kdmkoms@rambler.ru

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
на проведении электронного аукциона  
на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов,  
находящихся по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, набережная р. Амур.**

1	Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер телефона организатора аукциона	краевое государственное автономное учреждение «Дом молодежи», адрес: 681016, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Мира, 2, адрес электронной почты: 23-1223@mail.ru, телефон (4217) 55-00-04
2	Информация о выставляемых на аукцион лотах, с указанием номера места размещения объекта на схеме размещения, площадь земельного участка, видах объекта, предельных габаритов объекта, допустимом внешнем виде объекта (архитектурное решение) сроке размещения  Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (начальную(минимальную) цену лота).	<b>ЛОТ 1</b> Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью <b>10,0 (десять)</b> квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - <b>№ 1</b> Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев. Целевое назначение: <i>для реализации продукции общественного питания.</i> Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: <b>17585,86 руб. (за весь период действия договора, 6 месяцев).</b> <b>Размер задатка 3517,17 руб.</b>
		<b>ЛОТ 2</b> Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью <b>10,0 (десять)</b> квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - <b>№ 2</b> Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев. Целевое назначение: <i>для реализации продукции общественного питания.</i> Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: <b>17585,86 руб. (за весь период действия договора, 6 месяцев).</b> <b>Размер задатка 3517,17 руб.</b>
		<b>ЛОТ 3</b> Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью <b>10,0 (десять)</b> квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место

	<p>расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - № 3 Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев.</p> <p>Целевое назначение: <i>продукция общественного питания.</i></p> <p>Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: <b>17585,86 руб.</b> (за весь период действия договора, 6 месяцев).</p> <p style="text-align: center;"><b>Размер задатка 3517,17 руб.</b></p>
	<p><b>ЛОТ 4</b></p> <p>Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью <b>10,0 (десять)</b> квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - № 4 Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев.</p> <p>Целевое назначение: <i>продукция общественного питания.</i></p> <p>Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: <b>17585,86 руб.</b> (за весь период действия договора, 6 месяцев).</p> <p style="text-align: center;"><b>Размер задатка 3517,17 руб.</b></p>
	<p><b>ЛОТ 5</b></p> <p>Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью <b>10,0 (десять)</b> квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - № 5 Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев.</p> <p>Целевое назначение: <i>продукция общественного питания.</i></p> <p>Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: <b>17585,86 руб.</b> (за весь период действия договора, 6 месяцев).</p> <p style="text-align: center;"><b>Размер задатка 3517,17 руб.</b></p>
	<p><b>ЛОТ 6</b></p> <p>Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью <b>10,0 (десять)</b> квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - № 6 Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев.</p> <p>Целевое назначение: <i>продукция общественного питания.</i></p> <p>Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: <b>17585,86 руб.</b> (за весь период действия договора, 6 месяцев).</p> <p style="text-align: center;"><b>Размер задатка 3517,17 руб.</b></p>
	<p><b>ЛОТ 7</b></p> <p>Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью <b>90,0 (девяносто)</b> квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой</p>

	<p>размещения нестационарных торговых объектов участок - <b>№ 7</b> Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев.</p> <p>Целевое назначение: <i>для реализации продукции общественного питания.</i></p> <p>Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: <b>158 272,70.</b> (за весь период действия договора, 6 месяцев).</p> <p><b>Размер задатка 31 654,54 руб.</b></p>
<p><b>ЛОТ 8</b></p> <p>Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью <b>10,0 (десять)</b> квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - <b>№ 8</b> Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев.</p> <p>Целевое назначение: <i>продукция общественного питания.</i></p> <p>Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: <b>17585,86 руб.</b> (за весь период действия договора, 6 месяцев).</p> <p><b>Размер задатка 3517,17 руб.</b></p>	
<p><b>ЛОТ 9</b></p> <p>Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью <b>10,0 (десять)</b> квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - <b>№ 9</b> Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев.</p> <p>Целевое назначение: <i>продукция общественного питания.</i></p> <p>Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: <b>17585,86 руб.</b> (за весь период действия договора, 6 месяцев).</p> <p><b>Размер задатка 3517,17 руб.</b></p>	
<p><b>ЛОТ 10</b></p> <p>Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью <b>10,0 (десять)</b> квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - <b>№ 10</b> Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев.</p> <p>Целевое назначение: <i>продукция общественного питания.</i></p> <p>Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: <b>17585,86 руб.</b> (за весь период действия договора, 6 месяцев).</p> <p><b>Размер задатка 3517,17 руб.</b></p>	
<p><b>ЛОТ 11</b></p> <p>Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью <b>10,0 (десять)</b> квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой</p>	

		<p>размещения нестационарных торговых объектов участок - № 11 Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев.</p> <p>Целевое назначение: <i>продукция общественного питания.</i></p> <p>Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: <i>17585,86 руб. (за весь период действия договора, 6 месяцев).</i></p> <p><b><i>Размер задатка 3517,17 руб.</i></b></p>
3	<p>Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и порядок подачи заявок</p>	<p>Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении аукциона <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>, сайт Оператора в сети «Интернет» <a href="https://www.rts-tender.ru">https://www.rts-tender.ru</a>.</p> <p>Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса РФ.</p> <p>Заявка заполняется путем заполнения Заявителем формы (приложение 1 к документации об аукционе в электронной форме).</p> <p>Для участия в аукционе на право заключения договора Заявитель осуществляет подачу Заявки путем загрузки на ЭТП электронных образов документов, указанных Организатором аукциона в извещении и документации об аукционе.</p> <p>Факт поступления заявки фиксируется автоматически средствами ЭТП. Заявка и каждый из приложенных документов заверяется электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заявителя.</p> <p>Заявка не должна содержать предложение Заявителя о цене договора.</p> <p>Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот.</p> <p><b><i>Перечень документов, входящих в состав заявки, подаваемых Заявителем для участия в аукционе:</i></b></p> <p>- Для участия в аукционе заинтересованное лицо (либо его представитель), изъявляющего желание участвовать в аукционе, подает заявку на участие в аукционе по форме, которая установлена аукционной документацией с приложением следующих документов:</p> <p>а) копия документа, удостоверяющего личность претендента, если претендент является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, копия документа, удостоверяющего личность представителя претендента, если с заявкой обращается представитель претендента;</p> <p>б) документ, подтверждающий полномочия представителя претендента, если с заявкой обращается представитель претендента;</p> <p>в) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в установленном размере.</p> <p>Заявка заполняется путем заполнения Заявителем формы (приложение 1 к документации об аукционе в электронной форме).</p> <p>Заявки на участие в Аукционе подаются участниками Аукциона в порядке и сроки, указанные в п. 3 «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА».</p> <p>Заявки подаются на электронную площадку Оператора: <a href="https://www.rts-tender.ru">https://www.rts-tender.ru</a>, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в настоящей документации об аукционе, в электронной форме.</p> <p>В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает Заявителю о ее поступлении путем направления уведомления.</p> <p>Решения о допуске или не допуске Заявителей к участию в</p>

		<p>аукционе в электронной форме принимает исключительно Комиссия.</p> <p>Заявитель вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.</p> <p>В случае отзыва Заявителем заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Организатора аукциона, о чем Заявителю направляется соответствующее уведомление.</p> <p>Изменение заявки допускается только путем подачи Заявителем новой заявки в установленные в извещении о проведении аукциона сроки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.</p>																								
4	<p>Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и порядок проведения аукциона. Дата и время проведения аукциона</p>	<p>Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении аукциона <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>, сайт Оператора в сети «Интернет» <a href="https://www.rts-tender.ru">https://www.rts-tender.ru</a>.</p> <p>Аукцион проводится в день, время и в месте, указанные в извещении о проведении Аукциона.</p> <p>В Аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками Аукциона.</p> <p>Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены предмета Аукциона на "шаг Аукциона", указанной в извещении о проведении Аукциона.</p> <p>Аукцион проводится в указанный в извещении о проведении аукциона день и час путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, документации об аукционе, на «шаг аукциона» 5 % от начальной (минимальной) цены договора.</p> <p>(Проведение электронного аукциона осуществляется в порядке, установленном регламентом оператором электронной площадки),</p> <table border="1" data-bbox="598 1350 1524 1836"> <thead> <tr> <th>Номер лота</th> <th>Дата и время проведения Аукциона</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Лот №1</td> <td><b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b></td> </tr> <tr> <td>Лот №2</td> <td><b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b></td> </tr> <tr> <td>Лот №3</td> <td><b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b></td> </tr> <tr> <td>Лот №4</td> <td><b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b></td> </tr> <tr> <td>Лот №5</td> <td><b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b></td> </tr> <tr> <td>Лот №6</td> <td><b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b></td> </tr> <tr> <td>Лот №7</td> <td><b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b></td> </tr> <tr> <td>Лот №8</td> <td><b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b></td> </tr> <tr> <td>Лот №9</td> <td><b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b></td> </tr> <tr> <td>Лот №10</td> <td><b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b></td> </tr> <tr> <td>Лот № 11</td> <td><b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b></td> </tr> </tbody> </table>	Номер лота	Дата и время проведения Аукциона	Лот №1	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>	Лот №2	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>	Лот №3	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>	Лот №4	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>	Лот №5	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>	Лот №6	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>	Лот №7	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>	Лот №8	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>	Лот №9	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>	Лот №10	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>	Лот № 11	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>
Номер лота	Дата и время проведения Аукциона																									
Лот №1	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>																									
Лот №2	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>																									
Лот №3	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>																									
Лот №4	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>																									
Лот №5	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>																									
Лот №6	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>																									
Лот №7	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>																									
Лот №8	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>																									
Лот №9	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>																									
Лот №10	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>																									
Лот № 11	<b>19 апреля 2023 г. в 03:00 (по московскому времени)</b>																									

5	Размер задатка, срок и порядок его перечисления	Номер лота	Начальная цена лота (начальная цена предмета Аукциона), руб.	Задаток – 20% цены предмета аукциона лота, руб.
		Лот №1	17585,86	3517,17
		Лот №2	17585,86	3517,17
		Лот №3	17585,86	3517,17
		Лот №4	17585,86	3517,17
		Лот №5	17585,86	3517,17
		Лот №6	17585,86	3517,17
		Лот №7	158272,70	31654,54
		Лот №8	17585,86	3517,17
		Лот №9	17585,86	3517,17
		Лот №10	17585,86	3517,17
		Лот №11	17585,86	3517,17
		Задаток вносится заявителем на счет торговой площадке <i>до даты подачи заявки на участие в аукционе.</i>		
		<b>Задаток должен поступить на счет Оператора не позднее срока окончания подачи заявок.</b>		
		Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки: <a href="https://www.rts-tender.ru">https://www.rts-tender.ru</a>		
		Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в размере 20 процентов от начальной (минимальной) цены предмета аукциона на счет площадки.		
		<b>Срок внесения задатка – до срока окончания подачи заявок.</b>		
6	Дата и время окончания срока рассмотрения заявок	18.04.2023 года, 10-00 час. по московскому времени		
7	Величину повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона)	Аукцион проводится в указанный в извещении о проведении аукциона день и час путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, документации об аукционе, на «шаг аукциона» 5 % от начальной (минимальной) цены предмета аукциона.		
8	Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона.	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 5 календарных дней до наступления даты его проведения. В течение одного рабочего дня с даты принятия указанного решения организатор аукциона размещает на официальном сайте организатора аукциона, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> , электронной площадке извещение об отказе от проведения аукциона. В течении 5 рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет уведомление об отказе в проведении аукциона и возвращает задаток лицам, подавшим заявки на участие в аукционе.		

**План  
схема размещения нестационарных торговых объектов  
на земельном участке с кадастровым номером 27:22:0031802:75**



Номер земельного участка на схеме	Специализация НТО	Предельные габариты объекта	Тип объекта НТО	Площадь земельного участка (кв. м.; длина - наибольший размер; ширина - наименьший размер)
1	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торговый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)
2	Продукция общественного питания	10,0 кв. м.	Торговый киоск	10,0 кв. м.

		(5,0 м. на 2,0 м.)		(5,0 м. на 2,0 м.)
<b>3</b>	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торговый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)
<b>4</b>	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торговый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)
<b>5</b>	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торговый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)
<b>6</b>	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торговый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)
<b>7</b>	Продукция общественного питания	90,0 кв. м. (3,0 м. на 30,0 м.)	Торговый киоск	90,0 кв. м. (3,0 м. на 30,0 м.)
<b>8</b>	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торговый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)
<b>9</b>	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торговый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)
<b>10</b>	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торговый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)
<b>11</b>	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торговый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)



### Допустимый внешний вид объекта



#### Характеристики нестационарного торгового объекта:

- временное сооружение, не связанное с землей;
  - не имеющего торгового зала;
  - не имеющего помещений для хранения товара;
  - рассчитанного на одно рабочее место;
  - торговый запас хранится на рабочем месте;
- площадь торгового объекта не более площади земельного участка, предоставляемого под НТО;
- внешний вид объекта (стилистическое оформление) должно соответствовать, стилистическому решению, представленному в аукционной документации. Стены объекта должны быть отделаны баннерной тканью с нанесенным на нее рисунком.