

**Комитет по делам молодежи
Правительства Хабаровского края
КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДОМ МОЛОДЕЖИ»**

проспект Мира, 2, г. Комсомольск-на-Амуре, Хабаровский край, 681016
тел. (факс) (4217) 59-15-43 – приемная, e-mail: kdmkomso@rambler.ru

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
КГАУ «Дом молодежи»

М.А. Косенко
«15» марта 2023г.

**ЕДИНАЯ
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
на проведении электронного аукциона
на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов,
находящихся по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, набережная р. Амур.**

Организатор
Аукциона

КГАУ Дом молодежи

**Комсомольск-на-Амуре
2023 г.**

Термины и определения

Предмет аукциона – право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - договор).

Шаг аукциона - составляет величину 5 % от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Комиссия – комиссия по проведению аукциона, создаваемая Организатором аукциона.

Документация об аукционе - комплект документов, утвержденный Организатором аукциона, содержащий информацию о предмете аукциона, условиях и порядке его проведения, условиях и сроке подписания договора, проект договора.

Заявитель – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе – является акцептом оферты, содержание которого соответствует условиям, установленным документацией об аукционе, и поданным в срок и по форме, также установленным документацией об аукционе.

Участник аукциона – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и признанное участником аукциона.

Победитель аукциона – лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

Оператор - юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – электронная площадка, ЭТП).

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Организатор аукциона – краевое государственное автономное учреждение «Дом молодежи».

Учреждение - краевое государственное автономное учреждение «Дом молодежи».

Открытая часть электронной площадки– раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Организатор аукциона и заявители, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

Личный кабинет - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Электронный аукцион - аукцион, проводящийся посредством интернета, на специализированных сайтах электронных торговых площадок.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями

электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Оператором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры аукциона в электронной форме.

Электронная подпись (ЭП)– информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Официальные сайты торгов - Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении аукциона www.torgi.gov.ru, сайт Оператора в сети «Интернет» <https://www.rts-tender.ru>.

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Общие сведения об Аукционе

1.1. Настоящая документация об Аукционе разработана в соответствии: с «Методическими рекомендациями по порядку и условиям размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Хабаровского края и представленных краевым государственным учреждениям и предприятиям», утвержденными приказом министерства промышленности и торговли Хабаровского края от 29.03.2022 № 3 (далее – Методические рекомендации).

1.2. Организатор Аукциона, его место нахождения и телефон указаны в п. 1. «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА».

1.3. Перечень объектов, выставляемых на Аукцион, согласован с Министерством имущества Хабаровского края.

1.4. Условия Аукциона, порядок и условия заключения договора с участником Аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в Аукционе является акцептом такой оферты.

Право заключения договора передается участнику, предложившему наивысшую цену договора на размещение нестационарного торгового объекта.

1.5. Форма торгов: Электронный аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене (далее - Аукцион).

1.6. Место предоставления документации об Аукционе: см. п. 7. «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА».

1.7. Извещение о проведении Аукциона размещается на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении аукциона www.torgi.gov.ru, сайте Оператора в сети «Интернет» <https://www.rts-tender.ru> и на официальном сайте организатора Аукциона.

2. Сведения об объектах и условиях Аукциона

2.1. Предмет Аукциона указан в п. 2. «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА».

2.2. Общее состояние имущества и требования к техническому состоянию объекта, права на который передаются по договору, и которым объект должен соответствовать на момент окончания срока договора указано в п. 4. «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА».

2.3. Срок договора: см. п. 5. «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА».

2.4. Величина платы начальная (минимальная) цена договора на размещение нестационарного торгового объекта определена в соответствии с «Методическими рекомендациями по порядку и условиям размещения нестационарных торговых объектов на

земельных участках, находящихся в государственной собственности Хабаровского края и предоставленных краевым государственным учреждениям и предприятиям», утвержденными приказом министерства промышленности и торговли Хабаровского края от 29.03.2022 № 3.

Начальная (минимальная) цена договора в расчете за каждый объект (лот) указана в п. 6 «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА»;

S - Общая площадь нестационарного торгового объекта, указанная в п. 6 «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА».

2.5. Сведения об нестационарных объектах (лотах) Аукциона: см. пункт 6 «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА»

2.6. Место и порядок предоставления документации об Аукционе указан в пункте 7 «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА».

Размер задатка, срок и порядок, реквизиты счета для внесения задатка указаны в пункте 9 «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА».

2.6.1. Организатор Аукциона размещает Аукционную документацию на официальном сайте организатора Аукциона и Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении аукциона www.torgi.gov.ru, сайте Оператора в сети «Интернет» <https://www.rts-tender.ru>.

Аукционная документация доступна для ознакомления на официальном сайте организатора Аукциона и на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении аукциона www.torgi.gov.ru, сайте Оператора в сети «Интернет» <https://www.rts-tender.ru>.

2.6.2. После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении Аукциона организатор Аукциона на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об Аукционе в порядке, указанном в извещении о проведении Аукциона и пункте 7 «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА».

2.6.3. Предоставление документации об Аукционе до размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении Аукциона не допускается.

2.6.4. Документация об Аукционе, размещенная на официальном сайте торгов, должна соответствовать документации об Аукционе, предоставляемой в порядке, установленном пунктом 7 «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА».

2.7. Внесение изменений в извещение о проведении Аукциона, отказ от проведения аукциона:

2.7.1. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 5 календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного рабочего дня с даты принятия указанного решения организатор аукциона размещает на официальном сайте организатора аукциона, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, электронной площадке извещение об отказе от проведения аукциона. В течении 5 рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет уведомление об отказе в проведении аукциона и возвращает задаток лицам, подавшим заявки на участие в аукционе.

2.7.2. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за 5 календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течении одного дня с даты принятия указанного решения организатор аукциона размещает на официальном сайте организатора аукциона, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, электронной площадке указанные изменения. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения изменений в извещение о проведении аукциона, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе этот срок составлял не менее 15 календарных дней.

3. Требования к участникам Аукциона

3.1. Участником Аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от

организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

3.2. Участники Аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

3.3. Организатор Аукциона, Комиссия вправе запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника Аукциона требованиям, указанным в пункте 3.2 документации об Аукционе у органов власти в соответствии с их компетенцией и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в соответствующем Аукционе. При этом организатор Аукциона, Аукционная комиссия не вправе возлагать на участников Аукционов обязанность подтверждать соответствие данным требованиям.

3.4. Не допускается взимание с участников Аукционов платы за участие в Аукционе.

3.5. Организатором Аукциона установлено требование о внесении Задатка. Размер задатка определяется организатором Аукциона. Такое требование в равной мере распространяется на всех участников Аукциона и указывается в извещении о проведении Аукциона см. пункт 9 «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА».

3.6. Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется в соответствии с регламентом аукционной площадке.

Регистрации на электронной площадке подлежат Заявители, ранее незарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Дата и время регистрации на электронной площадке Заявителей на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок.

4. Условия допуска к участию в Аукционе

К участию в аукционе в электронной форме не допускаются Заявители в случаях:

- несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации;
- непредставление документов, которые необходимы в соответствии с аукционной документацией;
- наличие в документах, которые необходимы в соответствии с аукционной документацией, недостоверных сведений;
- наличия решения о ликвидации Заявителя – юридического лица, или наличия решения арбитражного суда о признании Заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя, банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наличия решения о приостановлении деятельности Заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе в электронной форме;
- наличие у Заявителя непогашенной задолженности на момент подачи Заявки перед учреждением по платежам за размещение нестационарного торгового объекта за 2022 год.

Рассмотрением заявок на участие в аукционе в электронной форме, а также принятием решения о допуске Заявителей к участию в аукционе и о признании их участниками аукциона или об отказе в допуске таких Заявителей к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным документацией об аукционе, осуществляет Комиссия, созданная Организатором аукциона (далее – комиссия).

Оператор через «личный кабинет» Организатора аукциона обеспечивает доступ Организатора аукциона к поданным Заявителями заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Комиссия рассматривает заявки на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия Заявителей требованиям, предъявляемым к

участникам аукциона.

На основании результатов рассмотрения заявок Комиссией принимаются решения о допуске к участию в аукционе Заявителей и о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске, которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол рассмотрения заявок составляется в день принятия соответствующего решения.

Срок рассмотрения заявок на участие в торгах на право заключения договора не может превышать 10 дней с даты открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов, а также на электронной площадке в день окончания рассмотрения заявок.

5. Подготовка заявки на участие в Аукционе

5.2. Язык документов, входящих в состав заявки на участие в Аукционе

5.2.1. Заявка на участие в Аукционе, подготовленная участником Аукциона, а также прочая корреспонденция и документация, связанная с заявкой на участие в Аукционе, которой обмениваются участники размещения заказов, и Организатор Аукциона должны быть написаны на русском языке.

5.2.2. Использование других языков для подготовки заявки на участие в Аукционе может быть расценено Аукционной комиссией как несоответствие заявки на участие в Аукционе требованиям, установленным документацией об Аукционе.

6. Сроки, время подачи и отзыва заявок на участие в аукционе

Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса РФ.

Заявка заполняется путем заполнения Заявителем формы (приложение 1 к документации об аукционе в электронной форме).

Для участия в аукционе на право заключения договора Заявитель осуществляет подачу Заявки путем загрузки на ЭТП электронных образов документов, указанных Организатором аукциона в извещении и документации об аукционе.

Факт поступления заявки фиксируется автоматически средствами ЭТП. Заявка и каждый из приложенных документов заверяется электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заявителя.

Заявка не должна содержать предложение Заявителя о цене договора.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот.

Перечень документов, входящих в состав заявки, подаваемых Заявителем для участия в аукционе:

- Для участия в аукционе заинтересованное лицо (либо его представитель), изъявляющего желание участвовать в аукционе, подает заявку на участие в аукционе по форме, которая установлена аукционной документацией с приложением следующих документов:

а) копия документа, удостоверяющего личность претендента, если претендент является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, копия документа, удостоверяющего личность представителя претендента, если с заявкой обращается представитель претендента;

б) документ, подтверждающий полномочия представителя претендента, если с заявкой обращается представитель претендента;

Заявка заполняется путем заполнения Заявителем формы (приложение 1 к документации об аукционе в электронной форме).

Заявки на участие в Аукционе подаются участниками Аукциона в порядке и сроки, указанные в п. 3 «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА».

Заявки подаются на электронную площадку Оператора: <https://www.rts-tender.ru>, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в настоящей документации об аукционе, в электронной форме.

Решения о допуске или не допуске Заявителей к участию в аукционе в электронной форме принимает исключительно Комиссия.

Заявитель вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Заявителем заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Организатора аукциона, о чем Заявителю направляется соответствующее уведомление.

Изменение заявки допускается только путем подачи Заявителем новой заявки в установленные в извещении о проведении аукциона сроки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

7. Порядок внесения и возврата задатка

Настоящая документация о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем Заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора.

Задаток должен поступить на счет Оператора не позднее срока окончания подачи заявок.

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки: <https://www.rts-tender.ru>

Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в размере 20 процентов от начальной (минимальной) цены предмета аукциона на счет площадки.

Срок внесения задатка – до **срока окончания подачи заявок.**

Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Претендентом единым платежом в валюте Российской Федерации на счет Оператора.

В платёжном поручении в части «Назначение платежа» указать: № л/с _____. Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах, код лота на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru>.

Задаток победителя аукциона засчитывается в счет оплаты по заключенному договору.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами.

В случае проведения электронного аукциона задаток возвращается оператором электронной площадки путем прекращения блокирования денежных средств, заблокированных на лицевом счете претендента в размере задатка.

Заявитель, принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора, сведения о котором опубликованы в настоящем Извещении о проведении аукциона, согласен с тем, что подача Заявки и перечисление задатка является подтверждением того, что с состоянием передаваемого объекта и документацией к нему Заявитель ознакомлен. Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение по размеру платы, или лица, с которым договор Объекта заключается в соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» по заключению договора и возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя/участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение по размеру платы или лица, с которым договор Объекта заключается в соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

8. Рассмотрение Заявок на участие в Аукционе и порядок проведения Аукциона

8.1. Рассмотрение заявок на участие в Аукционе:

8.1.1. Комиссия по проведению Аукционов в отношении государственного имущества рассматривает заявки на участие в Аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об Аукционе.

8.2. Дата начала рассмотрения заявок на участие в Аукционе указана в извещении о проведении Аукциона и в пункте 11 «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА».

Рассмотрением заявок на участие в аукционе в электронной форме, а также принятием решения о допуске Заявителей к участию в аукционе и о признании их участниками аукциона или об отказе в допуске таких Заявителей к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным документацией об аукционе, осуществляет Комиссия, созданная Организатором аукциона (далее – Комиссия).

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Заявителями или участниками аукциона в электронной форме, Комиссия обязана отстранить таких Заявителей или участников аукциона в электронной форме от участия в аукционе в электронной форме на любой тапе их проведения. Протокол об отстранении Заявителя или участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальном сайте в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

Оператор через «личный кабинет» Организатора аукциона обеспечивает доступ Организатора аукциона к поданным Заявителями заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Комиссия рассматривает заявки на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия Заявителей требованиям, предъявляемым к участникам аукциона.

На основании результатов рассмотрения заявок Комиссией принимаются решения о допуске к участию в аукционе Заявителей и о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске, которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Срок рассмотрения заявок на участие в торгах на право заключения договора не может превышать 10 дней с даты открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов, а также на электронной площадке в день окончания рассмотрения заявок.

8.3. Аукцион проводится в день, время и в месте, указанные в извещении о проведении Аукциона и в пункте 14 «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА».

8.4. В Аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками Аукциона.

8.5. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены предмета Аукциона на "шаг Аукциона", указанной в извещении о проведении Аукциона.

Аукцион проводится в указанный в извещении о проведении аукциона день и час путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, документации об аукционе, на «шаг аукциона» 5 % от начальной (минимальной) цены договора.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора.

(Проведение электронного аукциона осуществляется в порядке, установленном регламентом оператора электронной площадки).

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- а.) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки;
- б.) к участию в аукционе допущен один участник аукциона или не допущен ни один участник аукциона;
- в.) в аукционе принял участие только один участник аукциона или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;
- г.) в связи с отсутствием предложений о цене предмета аукциона (лота) от участников аукциона.

В случае если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион признается несостоявшимся и договор заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

Оператор в течение одного рабочего дня со дня размещения Организатором аукциона протокола об итогах аукциона перечисляет задаток, внесенный победителем аукциона на **расчетный счет Организатора аукциона:**

Юридический почтовый адрес и адрес местонахождения: 681016, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, просп. Мира, д. 2
ИНН 2703074105 КПП 270301001 ОГРН 1132721003920 ОКПО 22165316
681016 г.Комсомольск-на-Амуре пр. Мира, д.2, тел: 5(4217) 59-15-43
email: kdmkomso@rambler.ru
р/с 03224643080000002200
БИК 010813050
ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ//УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск
к/с 40102810845370000014
Министерство финансов Хабаровского края (КГАУ «Дом молодежи» ЛС 30226Э72700)
ОКТМО 08709000
КБК00000000000000000130

10. Заключение договора по результатам Аукциона

10.1. Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

10.2. В срок, предусмотренный для заключения договора, установленный п. 15 «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА»,

Договор заключается на условиях, указанных в поданной участником аукциона, с которым заключается договор, заявке на участие в аукционе и в аукционной документации. При заключении и (или) исполнении договора цена такого договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, но может быть увеличена по соглашению сторон в порядке, установленном договором.

Заключение договора осуществляется сторонами в простой письменной форме, вне электронной площадки, по месту нахождения Организатора аукциона: 681016, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, просп. Мира, д. 2.

Для подписания договора Организатору аукциона представляются надлежащим образом заверенные копии документов, поданные для участия в аукционе:

- победителем аукциона/единственным участником, принявшим участие в аукционе, в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола аукциона;
- участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (в случае уклонения победителя аукциона от подписания договора), в течение девяти рабочих дней со дня направления ему уведомления об уклонении победителя аукциона от подписания договора.

В течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола аукциона Организатор аукциона направляет (вручает под расписку) победителю/единственному участнику, принявшему

участие в аукционе:

- проект договора, составляемый в соответствии примерной формой и условиями, указанными в настоящем извещении о проведении аукциона, с учетом условий, установленных протоколом аукциона;

- Протокол аукциона победитель получает самостоятельно путём скачивания с ЭТП.

Договор заключается между победителем единственным участником, принявшим участие в аукционе, и Организатором аукциона в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания протокола Аукциона (протокола о признании Аукциона несостоявшимся).

Заключение договора с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора (лота), в случае отказа от заключения договора победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора осуществляется в десятидневный срок с даты передачи участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора (лота), проекта договора.

Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Оплата по договору перечисляется Пользователем в порядке, предусмотренном договором.

Оплата вносится Пользователем по следующим реквизитам:

ИНН 2703074105 КПП 270301001 ОГРН 1132721003920 ОКПО 22165316

681016 г. Комсомольск-на-Амуре пр. Мира, д.2, тел: 5(4217) 59-15-43

email: kdmkomso@rambler.ru

р/с 03224643080000002200

БИК 010813050

ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ/УФК по Хабаровскому краю г
Хабаровск

к/с 40102810845370000014

Министерство финансов Хабаровского края

(КГАУ «Дом молодежи» ЛС 30226Э72700)

ОКТМО 08709000

КБК000000000000000000130.

При заключении договора изменение иных условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

Организатор аукциона в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания протокола Аукциона (протокола о признании Аукциона несостоявшимся) отказывается от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор, в случае установления факта:

1) проведения ликвидации такого участника конкурса - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника конкурса - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных 3 настоящей документации.

В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора с участником аукциона, с которым заключается такой договор, Комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления вышеуказанных фактов, являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами Комиссии в день его составления. Протокол оставляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Организатора аукциона.

Указанный протокол размещается организатором аукциона на официальном сайте в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

11. Последствия признания Аукциона несостоявшимся

11.1. В случае, если Аукцион признан несостоявшимся, организатор Аукциона вправе объявить о проведении нового Аукциона, в установленном порядке, а также вправе заключить договор с единственным заявителем, который явился на Аукцион, если его предложение соответствует всем требованиям Аукционной документации.

11.2. В случае объявления о проведении нового Аукциона организатор Аукциона вправе изменить условия Аукциона.

12. Урегулирование споров

12.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий, разногласий и споров, связанных с проведением Аукциона, участники Аукциона, организатор Аукциона и комиссия предпринимают шаги для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке.

12.2. Любые споры, остающиеся неурегулированными во внесудебном порядке, разрешаются в судебном порядке.

РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА

№ п/п	Наименование пункта	Дополнительная информация
1.	Организатор Аукциона:	краевое государственное автономное учреждение «Дом молодежи», адрес: 681016, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Мира, 2, 23-1223@mail.ru телефон (4217) 55-00-04
2.	Предмет Аукциона	Право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов
3.	Дата и время начала приема заявок	16.03.2023 года с 02:00 час. по московскому времени
	Дата и время окончания приема заявок	17.04.2023 года, 01-00 час. по московскому времени
4.	Общее состояние, назначение имущества и требования к техническому состоянию объекта на момент окончания срока договора	Земельный участок, имущество находится в ведении КГАУ Дом молодежи, под размещение нестационарного торгового объекта. На момент окончания срока действия договора техническое состояние государственного имущества, на котором размещался объект нестационарной торговли, должно соответствовать техническому состоянию имущества при передаче его Победителю Аукциона, с учётом нормального износа, со всеми произведенными улучшениями, составляющими принадлежность к имуществу и неотделимыми без вреда для его конструкции.
5.	Срок договора	Договор действует с 01.05.2023 г по 31 октября 2023 г., а в части исполнения до полного исполнения, на условиях предусмотренных настоящей документацией об Аукционе, проектом договора.

6.	Сведения об объектах (лотах) Аукциона	<p>ЛОТ 1</p> <p>Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью 10,0 (десять) квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - № 1 Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев.</p> <p>Целевое назначение: <i>для реализации продукции общественного питания.</i></p> <p>Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: 17585,86 руб. (за весь период действия договора, 6 месяцев).</p> <p>Размер задатка 3517,17 руб.</p>
		<p>ЛОТ 2</p> <p>Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью 10,0 (десять) квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - № 2 Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев.</p> <p>Целевое назначение: <i>для реализации продукции общественного питания.</i></p> <p>Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: 17585,86 руб. (за весь период действия договора, 6 месяцев).</p> <p>Размер задатка 3517,17 руб.</p>
		<p>ЛОТ 3</p> <p>Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью 10,0 (десять) квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - № 3 Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев.</p> <p>Целевое назначение: <i>продукция общественного питания.</i></p> <p>Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: 17585,86 руб. (за весь период действия договора, 6 месяцев).</p> <p>Размер задатка 3517,17 руб.</p>

		<p>ЛОТ 4 Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью 10,0 (десять) квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - № 4 Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев. Целевое назначение: продукция общественного питания. Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: 17585,86 руб. (за весь период действия договора, 6 месяцев). Размер задатка 3517,17 руб.</p>
		<p>ЛОТ 5 Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью 10,0 (десять) квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - № 5 Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев. Целевое назначение: продукция общественного питания. Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: 17585,86 руб. (за весь период действия договора, 6 месяцев). Размер задатка 3517,17 руб.</p>
		<p>ЛОТ 6 Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью 10,0 (десять) квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - № 6 Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев. Целевое назначение: продукция общественного питания. Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: 17585,86 руб. (за весь период действия договора, 6 месяцев). Размер задатка 3517,17 руб.</p>

		<p>ЛОТ 7</p> <p>Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью 90,0 (девяносто) квадратных метров, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - № 7 Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев.</p> <p>Целевое назначение: <i>для реализации продукции общественного питания.</i></p> <p>Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: 158 272,70 руб. (за весь период действия договора, 6 месяцев).</p> <p>Размер задатка 31 654,54 руб.</p>
		<p>ЛОТ 8</p> <p>Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью 10,0 (десять) квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - № 8 Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев.</p> <p>Целевое назначение: <i>продукция общественного питания.</i></p> <p>Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: 17585,86 руб. (за весь период действия договора, 6 месяцев).</p> <p>Размер задатка 3517,17 руб.</p>
		<p>ЛОТ 9</p> <p>Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью 10,0 (десять) квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - № 9 Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев.</p> <p>Целевое назначение: <i>продукция общественного питания.</i></p> <p>Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: 17585,86 руб. (за весь период действия договора, 6 месяцев).</p> <p>Размер задатка 3517,17 руб.</p>
		<p>ЛОТ 10</p> <p>Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью 10,0 (десять) квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - № 10 Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев.</p> <p>Целевое назначение: <i>продукция общественного питания.</i></p> <p>Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: 17585,86 руб. (за весь период действия договора, 6 месяцев).</p> <p>Размер задатка 3517,17 руб.</p>

		<p>ЛОТ 11 Размещение нестационарного торгового объекта – торгового киоска (без перемещения) на участке площадью 10,0 (десять) квадратных метра, кадастровый номер земельного участка 27:22:0031802:75, место расположения: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район, набережная р. Амур, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - № 11 Приложения 3 к Аукционной документации, на период не более 6 месяцев. Целевое назначение: продукция общественного питания. Начальная (минимальная) цена лота (с учетом НДС) составляет: 17585,86 руб. (за весь период действия договора, 6 месяцев). Размер задатка 3517,17 руб.</p>																																						
7.	Срок, место и порядок предоставления документации об Аукционе:	Место предоставления документации об аукционе Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении аукциона www.torgi.gov.ru , сайт Оператора в сети «Интернет» https://www.rts-tender.ru .																																						
8.	Размер платы за предоставление документации об Аукционе	Документация об Аукционе предоставляется бесплатно																																						
9.	Требования о внесении задатка, срок и порядок его перечисления.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Номер лота</th> <th>Начальная цена лота (начальная цена предмета Аукциона), руб.</th> <th>Задаток – 20% цены предмета аукциона лота, руб.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Лот №1</td> <td>17585,86</td> <td>3517,17</td> </tr> <tr> <td>Лот №2</td> <td>17585,86</td> <td>3517,17</td> </tr> <tr> <td>Лот №3</td> <td>17585,86</td> <td>3517,17</td> </tr> <tr> <td>Лот №4</td> <td>17585,86</td> <td>3517,17</td> </tr> <tr> <td>Лот №5</td> <td>17585,86</td> <td>3517,17</td> </tr> <tr> <td>Лот №6</td> <td>17585,86</td> <td>3517,17</td> </tr> <tr> <td>Лот №7</td> <td>158272,70</td> <td>31654,54</td> </tr> <tr> <td>Лот №8</td> <td>17585,86</td> <td>3517,17</td> </tr> <tr> <td>Лот №9</td> <td>17585,86</td> <td>3517,17</td> </tr> <tr> <td>Лот №10</td> <td>17585,86</td> <td>3517,17</td> </tr> <tr> <td>Лот №11</td> <td>17585,86</td> <td>3517,17</td> </tr> </tbody> </table>	Номер лота	Начальная цена лота (начальная цена предмета Аукциона), руб.	Задаток – 20% цены предмета аукциона лота, руб.	Лот №1	17585,86	3517,17	Лот №2	17585,86	3517,17	Лот №3	17585,86	3517,17	Лот №4	17585,86	3517,17	Лот №5	17585,86	3517,17	Лот №6	17585,86	3517,17	Лот №7	158272,70	31654,54	Лот №8	17585,86	3517,17	Лот №9	17585,86	3517,17	Лот №10	17585,86	3517,17	Лот №11	17585,86	3517,17	<p>Задаток вносится заявителем на счет торговой площадки до даты подачи заявки на участие в аукционе.</p>	
Номер лота	Начальная цена лота (начальная цена предмета Аукциона), руб.	Задаток – 20% цены предмета аукциона лота, руб.																																						
Лот №1	17585,86	3517,17																																						
Лот №2	17585,86	3517,17																																						
Лот №3	17585,86	3517,17																																						
Лот №4	17585,86	3517,17																																						
Лот №5	17585,86	3517,17																																						
Лот №6	17585,86	3517,17																																						
Лот №7	158272,70	31654,54																																						
Лот №8	17585,86	3517,17																																						
Лот №9	17585,86	3517,17																																						
Лот №10	17585,86	3517,17																																						
Лот №11	17585,86	3517,17																																						

9.1.	Реквизиты счета для внесения задатка	<p>Юридический почтовый адрес и адрес местонахождения: 681016, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, просп. Мира, д. 2</p> <p>ИНН 2703074105 КПП 270301001 ОГРН 1132721003920 ОКПО 22165316</p> <p>681016 г. Комсомольск-на-Амуре пр. Мира, д.2, тел: 5(4217) 59-15-43</p> <p>р/с 03224643080000002200 БИК 010813050 ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ//УФК по Хабаровскому краю г Хабаровск к/с 40102810845370000014 Министерство финансов Хабаровского края (КГАУ «Дом молодежи» ЛС 30226Э72700) ОКТМО 08709000 КБК000000000000000000130тел. тел. (факс) (4217) 59-15-43 (приемная), 55-00-04 (юр.отдел).</p>																									
10.	Документы, входящие в состав заявки на участие в Аукционе	См. РАЗДЕЛ 6. «Требования к содержанию документов, входящих в состав заявки на участие в Аукционе»																									
11.	Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в Аукционе	17.04.2023 года с 02:00 час. по московскому времени 681016; Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Мира, д. 2, кабинет № 8																									
12.	Порядок пересмотра цены лота (шаг Аукциона)	Цена лота не может быть пересмотрена в сторону уменьшения. Форма, сроки и порядок оплаты, заключение договора установлены договором в разделе «Платежи и расчеты по договору».																									
13	Порядок подачи заявок	Заявки на участие в аукционе направляются в личном кабинете электронной торговой площадки																									
14.	Дата, время и место проведения Аукциона	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="539 1323 705 1397">Номер лота</th> <th data-bbox="705 1323 1430 1397">Дата и время проведения Аукциона</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="539 1397 705 1435">Лот №1</td> <td data-bbox="705 1397 1430 1435">19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="539 1435 705 1473">Лот №2</td> <td data-bbox="705 1435 1430 1473">19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="539 1473 705 1512">Лот №3</td> <td data-bbox="705 1473 1430 1512">19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="539 1512 705 1550">Лот №4</td> <td data-bbox="705 1512 1430 1550">19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="539 1550 705 1588">Лот №5</td> <td data-bbox="705 1550 1430 1588">19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="539 1588 705 1626">Лот №6</td> <td data-bbox="705 1588 1430 1626">19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="539 1626 705 1664">Лот №7</td> <td data-bbox="705 1626 1430 1664">19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="539 1664 705 1702">Лот №8</td> <td data-bbox="705 1664 1430 1702">19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="539 1702 705 1740">Лот №9</td> <td data-bbox="705 1702 1430 1740">19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="539 1740 705 1778">Лот №10</td> <td data-bbox="705 1740 1430 1778">19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="539 1778 705 1816">Лот №11</td> <td data-bbox="705 1778 1430 1816">19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)</td> </tr> </tbody> </table>	Номер лота	Дата и время проведения Аукциона	Лот №1	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)	Лот №2	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)	Лот №3	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)	Лот №4	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)	Лот №5	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)	Лот №6	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)	Лот №7	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)	Лот №8	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)	Лот №9	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)	Лот №10	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)	Лот №11	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)	<p>Электронная торговая площадка: https://www.rts-tender.ru</p>
Номер лота	Дата и время проведения Аукциона																										
Лот №1	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)																										
Лот №2	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)																										
Лот №3	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)																										
Лот №4	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)																										
Лот №5	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)																										
Лот №6	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)																										
Лот №7	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)																										
Лот №8	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)																										
Лот №9	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)																										
Лот №10	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)																										
Лот №11	19 апреля 2023г. в 03:00 (по московскому времени)																										

15.	Срок подписания проекта договора	В течение десяти дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола Аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в Аукционе в случае, если Аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в Аукционе, либо признания участником Аукциона только одного заявителя. В указанные сроки подписать и направить организатору Аукциона договор на размещение нестационарного торгового объекта.
16	Заявка на участие в аукционе	ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
17.	Проект договора на размещение нестационарного торгового объекта	ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
18.	Схема размещения объектов	ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
19.	Заявление участника	ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
20.	Согласие на обработку персональных данных	ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
21.	Анкета участника	ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

**ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО
ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА**

код лота на электронной площадке _____
Предмет аукциона (см. извещение): _____

_____ (наименование имущества) _____ по _____ адресу:

дата проведения аукциона в электронной форме _____

Изучив информационное извещение о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения и документацию об аукционе в электронной форме, настоящим удостоверяется что,

(для физических лиц)

Фамилия _____

Имя _____

Отчество _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия _____ № _____ выдан « _____ » _____ 20 _____

есто жительства: индекс _____, Г. _____

ИНН _____, контактный тел. _____

(для юридических лиц)

Фирменное наименование _____

Организационно-правовая форма (ОАО, ЗАО, ООО)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

Серия _____ № _____ дата регистрации _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: индекс _____;

Г. _____;
_____;
контактный тел. _____

Предполагаемое назначение использования помещения _____

соглашается на участие в аукционе на право заключения договора в соответствии с условиями, указанными в извещении о проведении аукциона. Заявитель гарантирует достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Заявителей.

Заявитель подтверждает, что располагает данными об Организаторе аукциона, предмете аукциона, начальной цене договора, величине повышения начальной цены договора («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, порядке внесения задатка, порядке заключения договора и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с характеристиками предмета аукциона, указанными в извещении о проведении аукциона, что Заявителю была представлена возможность ознакомиться с состоянием объекта, в результате осмотра Заявитель претензий по качеству, состоянию имущества, а также к документам и информации о предмете аукциона не имеет.

Заявителю известно, что в случае отказа победителя аукциона или участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение, или лица, с которым договор объекта заключается в соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона 135-ФЗ, сумма внесенного задатка ему не возвращается.

Заявитель обязуется в случае признания победителем аукциона/участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение по размеру платы (в случае отказа либо уклонения победителя аукциона от заключения договора) /единственным участником аукциона заключить с Организатором аукциона договор в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры.

Заявитель ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных Заявителю известны.

Заявитель согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

План
схема размещения нестандартных торговых объектов
на земельном участке с кадастровым номером 27:22:0031802:75



Администрация города Постановлением от 12.03.2021 г. № 404-па «О внесении изменений в постановление администрации г. Комсомольска-на-Амуре от 29.11.2011 г. № 3472-па «Об утверждении схемы нестационарных торговых объектов на территории г. Комсомольск-на-Амуре» внесла нестационарные торговые объекты Учреждения «Киоски», расположенные в районе Набережной р. Амур.

Ссылка: <https://www.kmscity.ru/activity/society/consumer-market/nonstationary>

Номер земельн ого участка на схеме	Специализация НТО	Предельные габариты объекта	Тип объект а НТО	Площадь земельного участка (кв. м.; длина-наибольший размер; ширина - наименьший размер)
1	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торгов ый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)
2	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торгов ый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)
3	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торгов ый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)
4	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торгов ый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)
5	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торгов ый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2, 0 м.)
6	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торгов ый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2, 0 м.)
7	Продукция общественного питания	90,0 кв. м. (3,0 м. на 30,0 м.)	Торгов ый киоск	90,0 кв. м. (3,0 м. на 30,0 м.)
8	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торгов ый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2, 0 м.)
9	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торгов ый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2, 0 м.)
10	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торгов ый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2, 0 м.)

11	Продукция общественного питания	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2,0 м.)	Торгов ый киоск	10,0 кв. м. (5,0 м. на 2, 0 м.)
----	---------------------------------	-----------------------------------	-----------------------	------------------------------------

Допустимый внешний вид объекта



Характеристики нестационарного торгового объекта:

- временное сооружение, не связанное с землей;
- не имеющего торгового зала;
- не имеющего помещений для хранения товара;
- рассчитанного на одно рабочее место;
- торговый запас хранится на рабочем месте;
- площадь торгового объекта не более площади земельного участка, предоставляемого под НТО;
- внешний вид объекта (стилистическое оформление) должно соответствовать, стилистическому решению, представленному в аукционной документации. Стены объекта должны быть отделаны баннерной тканью с нанесенным на нее рисунком.

Приложение 4
к документации об аукционе
в электронной форме

ЗАЯВЛЕНИЕ

Настоящим подтверждаем, что в отношении Претендента

(фирменное наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)
на участие в аукционе « _____ » _____ 20__ г., на право заключения договора,
расположенного _____ по
адресу: _____

ОТСУТСТВУЮТ:

- решение о ликвидации;
- решение арбитражного суда о признании банкротом (об открытии конкурсного производства);
- решение о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- непогашенная задолженность на момент подачи заявки на участие в электронном аукционе перед учреждением по платежам за размещение нестационарного торгового объекта за 2022 год (в случае имеющегося договора на размещение нестационарного торгового объекта в 2022 году).

Руководитель:

(Индивидуальный предприниматель):

_____ \ _____ \ _____ 20__ г.

Приложение 5
к документации об аукционе
в электронной форме

**СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных¹**

Я, _____

(Ф.И.О.)

проживающий (ая) _____

(адрес по месту регистрации)

паспорт серии _____ № _____ выдан _____

(дата выдачи паспорта)

_____ (наименование органа, выдавшего паспорт)

в связи с подачей заявки на участие в аукционе в электронной форме № ____ даю СОГЛАСИЕ краевому государственному автономному учреждению «Дом молодежи», юридический адрес: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Мира 2, на обработку (получение, систематизацию, хранение, накопление, уточнение, обновление, изменение, комбинирование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение) или любое другое использование следующих моих персональных данных в целях обеспечения моего участия в электронном аукционе № _____ на право заключения договора на _____ (указывается предмет Договора): Ф.И.О., год, месяц, дата и место рождения, паспортные данные, почтовый адрес, адрес фактического местоположения, ИНН, любые иные персональные данные, содержащиеся в Предложении и входящих в его состав документах.

Согласие действует в течение 5 лет с момента подачи заявки на участие в **запросе котировок** № ____ и может быть отозвано мною в одностороннем порядке по письменному заявлению.

Участник закупки/
уполномоченный представитель

_____ (подпись)

(Фамилия И.О.)

М.П. Печать (в случае её наличия)

¹В соответствии с частью 4 статьи 9 Федерального закона от 05.10.2011 № 152-ФЗ «О персональных данных», при получении согласия от представителя субъекта персональных данных в Согласии на обработку персональных данных также указывается фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя.

Приложение 6
к документации об аукционе
в электронной форме

На бланке участника закупки

№ _____

АНКЕТА УЧАСТНИКА ЗАКУПКИ
(для юридического лица)

1. Полное и сокращенное наименования организации и ее организационно-правовая форма: (на основании учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц)	
2. Регистрационные данные: Дата, место и орган регистрации юридического лица (на основании свидетельства о государственной регистрации или иного документа, выдаваемого иностранным компаниям при регистрации)	
ИНН, КПП, ОГРН, ОКПО, ОКТМО, ОКОПФ, Дата постановки на учет участника закупки в налоговом органе	
Примечание: Вышеуказанные данные могут быть по усмотрению участника закупки подтверждены путем предоставления следующих документов: <ul style="list-style-type: none"> – Свидетельство о государственной регистрации; – Информационное письмо об учете в ЕГРПО; – Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе. 	
3. Место нахождения Участника закупки	Страна:
	Адрес:
4. Почтовый адрес Участника закупки	Страна:
	Адрес:
	Телефон:
	Факс:
5. Банковские реквизиты (может быть несколько):	
5.1. Наименование обслуживающего банка:	
5.2. Расчетный счет:	
5.3. Корреспондентский счет:	
5.4. Код БИК:	
Примечание: Представляется информация обо всех открытых счетах. Вышеуказанные данные могут быть подтверждены путем предоставления письма из банка об открытии расчетного счета.	
6. Сведения о выданных Участнику закупки лицензиях, необходимых для выполнения обязательств по Договору (указывается лицензируемый вид деятельности, реквизиты действующей лицензии, наименование территории на которой действует лицензия)	
7. Система налогообложения (указывается применяемая система налогообложения - основная или упрощенная)	

8. Руководитель организации	
9. На основании чего действует руководитель	

АНКЕТА УЧАСТНИКА ЗАКУПКИ
(для физического лица, в т.ч. индивидуального предпринимателя)

№ п/п	Наименование	Сведения об участнике закупки
1	Фамилия, имя, отчество	
2	Паспортные данные	
3	Место жительства	
4	Дата и место рождения	
5	ИНН	
6	ОГРНИП	
7	СНИЛС	
8	Свидетельство о регистрации в качестве ИП (<i>Дата и номер, кем выдано</i>).	
9	Банковские реквизиты (<i>Наименование банка, телефон, БИК, ИНН, К/счет</i>).	
10	Место работы.	
11	Телефоны участника закупки товаров, работ, услуг (<i>с указанием кода города</i>).	
12	Факс участника закупки товаров, работ, услуг (<i>с указанием кода города</i>).	
13	Адрес электронной почты участника закупки товаров, работ, услуг.	